



Neubaugebiet Dobelhalde



Eingangshalle im MeWo-Park



Rittmayer-Park, Kaisergraben 25



Welfenstraße 3 / 5

Wenn Sie Interesse haben, stehen wir Ihnen für weitere Informationen jederzeit gerne zur Verfügung.



MEMMINGER WOHNUNGSBAU eG

Ulmer Straße 2
87700 Memmingen

Telefon 0 83 31/ 85 67-0
Telefax 0 83 31/ 85 67-33

www.mewo-mm.de
rettmann@mewo-mm.de

Gestaltung/Druck: www.gundel.eu

Betreutes Wohnen · Altengerechtes und barrierefreies Wohnen



MeWo-Park an der Buxacher -/ Prinzingstraße



Altengerechtes und barrierefreies Wohnen in der Kalchstraße



Altengerechtes und barrierefreies Wohnen an der Feystraße



Memminger Wohnungsbau eG

MeWo als Dienstleister

Wir sind eine Wohnungsgenossenschaft und lösen Wohnungsprobleme für breite Bevölkerungsschichten, indem wir unseren Mitgliedern Wohnqualität zu tragbaren Kosten im Mietwohnungsbereich anbieten.

Gegenwärtig verwaltet die MeWo rund 2600 eigene Mietwohnungen, diverse Garagen und Stellplätze sowie über 700 Wohnungen in mehr als 30 Eigentümergemeinschaften.

Betreutes Wohnen im »MeWo-Park« an der Buxacher-/Prinzingstraße (136 Wohneinheiten mit TG)

Eine wichtige aktuelle Aufgabe sehen wir in der Betreuung der älteren Mitbürger. Im »MeWo-Park« genießen ältere Menschen Eigenständigkeit und finden gleichzeitig Gemeinschaft, Geselligkeit und Betreuung.

In das zentrumsnah gelegene Objekt ist eine Sozialstation für die Betreuung der Mieter und eine Pflegestation mit 17 Einzel- und 6 Doppelzimmern integriert. Ein Allgemeinmediziner und ein Zahnarzt haben hier ihre Praxen.

Zu den gebotenen Dienstleistungen gehören u.a. der Friseur und das gern angenommene Café.

Dazu kommen zahlreiche Veranstaltungen, zum Beispiel Gymnastik- oder Sprachkurse.

Altengerechtes und barrierefreies Wohnen an der Feystraße 3 (57 Wohneinheiten mit TG)

Die älteren Mieter im Altbestand der MeWo stehen verstärkt vor dem Problem, dass sie ihre bisherige Wohnung altersbedingt (fehlender Aufzug etc.) nicht mehr nutzen können; sich jedoch die Alternativen als zu teuer erweisen. Es verbliebe somit nur noch die ungewollte Lösung des Altenheims. Auf Grundlage dieser Situation wurde das o. g. Vorhaben konzipiert, wobei die Einhaltung sozialverträglicher Mieten eindeutig im Vordergrund steht.

Rittmayer-Park, Kaisergraben 25 (23 Wohneinheiten mit TG)

Im Jahr 2010 wurde die o. g. Wohnanlage fertiggestellt. Zentrumsnah mit optimaler Eigenversorgung bietet das Objekt auch in energetischer Hinsicht absolut zeitgemäßes und altersgerechtes Wohnen an.

Kalchstraße 45 (23 Wohneinheiten mit TG)

Am östlichen Ende der Kalchstraße entstanden inmitten der Altstadt 23 altersgerechte Wohnungen. Seit 2013 bereichern unsere älteren Mieter den sich in einer Umbruchphase befindlichen Stadtteil.

Welfenstraße 3 / 5 (13 Wohneinheiten mit TG)

In äußerst attraktiver Lage in unmittelbarer Nähe zum Klinikum und ebenfalls stadtnah gelegen können weitere 13 Mietparteien die seniorengerechten Wohnungen genießen.

Zollergraben (21 Wohneinheiten mit TG)

Ab 2016 stehen weitere 21 Wohnungen am Zollergraben zur Verfügung. Für dieses Vorhaben in rund 300 Meter Entfernung vom Zentrum haben sich bereits viele Senioren/-innen begeistern können. Äußerst großzügige Wohnungszuschnitte mit Blick in die Gartenanlage »Zollergraben« werden somit ebenfalls ein angenehmes Leben in der Altstadt ermöglichen. Eine Tiefgarage hilft die Mobilität unserer Mieter/-innen zu gewährleisten.

Dobelhalde (30 Wohneinheiten mit TG)

In 2016 werden im Neubaugebiet »Dobelhalde« insgesamt 30 Wohneinheiten für Senioren zur Verfügung gestellt. Neben der Möglichkeit der Eigenversorgung stand bei diesem Vorhaben die Realisierung sozialverträglicher Mieten im Vordergrund. Eine sehr groß dimensionierte Tiefgarage rundet auch hier das Vorhaben ab.

MEWO-Seniorenzentrum an der Badgasse 1 (7 Wohneinheiten mit TG)

Neben dem »MEWO-Park« betreiben wir das Seniorenzentrum mit zwei kompletten Pflegeabteilungen im Erdgeschoß und 1. Obergeschoss.

Somit stehen rund 280 Wohnungen bei der MeWo für selbstbestimmtes Leben in der Stadt im Alter zur Verfügung.



Nord-Ost-Ansicht Zollergraben



Süd-West-Ansicht Zollergraben



MEWO-Seniorenzentrum an der Badgasse 1



Rittmayerpark



MeWo-Park



MEMMINGER WOHNUNGSBAU EG

Ulmer Straße 2 · 87700 Memmingen

Telefon 0 83 31 / 85 67-0 · Fax 0 83 31 / 85 67-33
rettmann@mewo-mm.de

Unsere Geschäftsräume
in der Ulmer Straße 2 sind geöffnet von:

Montag – Freitag 8.00 – 12.00 Uhr
Donnerstag nachmittag 14.00 – 18.00 Uhr

Träger der Pflegestation im MeWo-Park sowie Badgasse:

Arbeiterwohlfahrt Schwaben e.V.

Altenzentrum Memmingen

Hühnerbergstraße 25 · 87700 Memmingen
Telefon 0 83 31 / 97 75-0 · Fax 0 83 31 / 97 75-77

MeWo-Park Pflegestation

Buxacher Str. 16 · 87700 Memmingen

Telefon 0 83 31 / 76 43 16

Seniorenzentrum MeWo-AWO-Pflegestation

Badgasse 1 · 87700 Memmingen

Telefon 0 83 31 / 49 84 90-0 · Fax 0 83 31 / 49 84 90-18

Träger der Sozialstation im MeWo-Park sowie Badgasse:

Johanniter Unfallhilfe e.V.

Buxacher Str. 16 · 87700 Memmingen

Telefon 0 83 31 / 8 33 87 80

Bürozeiten:

Montag – Freitag 10.30 – 12.30 Uhr